

Schritt für Schritt

Vom Auftragseingang bis zur Schlüsselübergabe

Ausführung Schlüsselfertig

Phase 1: Vorbereitung

- Auftragseingang und Prüfung
- Auftragsbestätigung und Treuhandvertragsausfertigung
- Kaufpreis am Treuhandkonto - Architektenauftrag
- Kontaktaufnahme und Vorplanung - Architekt
- Erstellung des Einreichplanes und Planungsunterlagen
- Plangenehmigungsverfahren

Phase 2: Ab Übergabe der rechtskräftigen Baugenehmigung

- Beginn Material- und Arbeitslogistik
- Bauvorbereitung

Phase 3: Bauablauf

- Errichtung der Bodenplatte oder Keller
- Errichtung Rohbau und Dach
- Montage von Fenster, Eingangstüre und Kamin
- Montage der Dachrinnen an den Traufen
- Rohinstallation
- Innenputz
- Schüttung
- Bodenheizung
- Zementestrich
- Fassade: Beginn Montage EPS
- Fliesenverlegung
- Malerarbeiten Innenbereich - 1. Durchgang
- Montage Sanitärgegenstände
- Anschließen der Wärmepumpe
- Elektrofeinmontage
- Bodenbeläge
- Innentüren
- Malerarbeiten Innenbereich - 2. Durchgang
- Hausübergabe